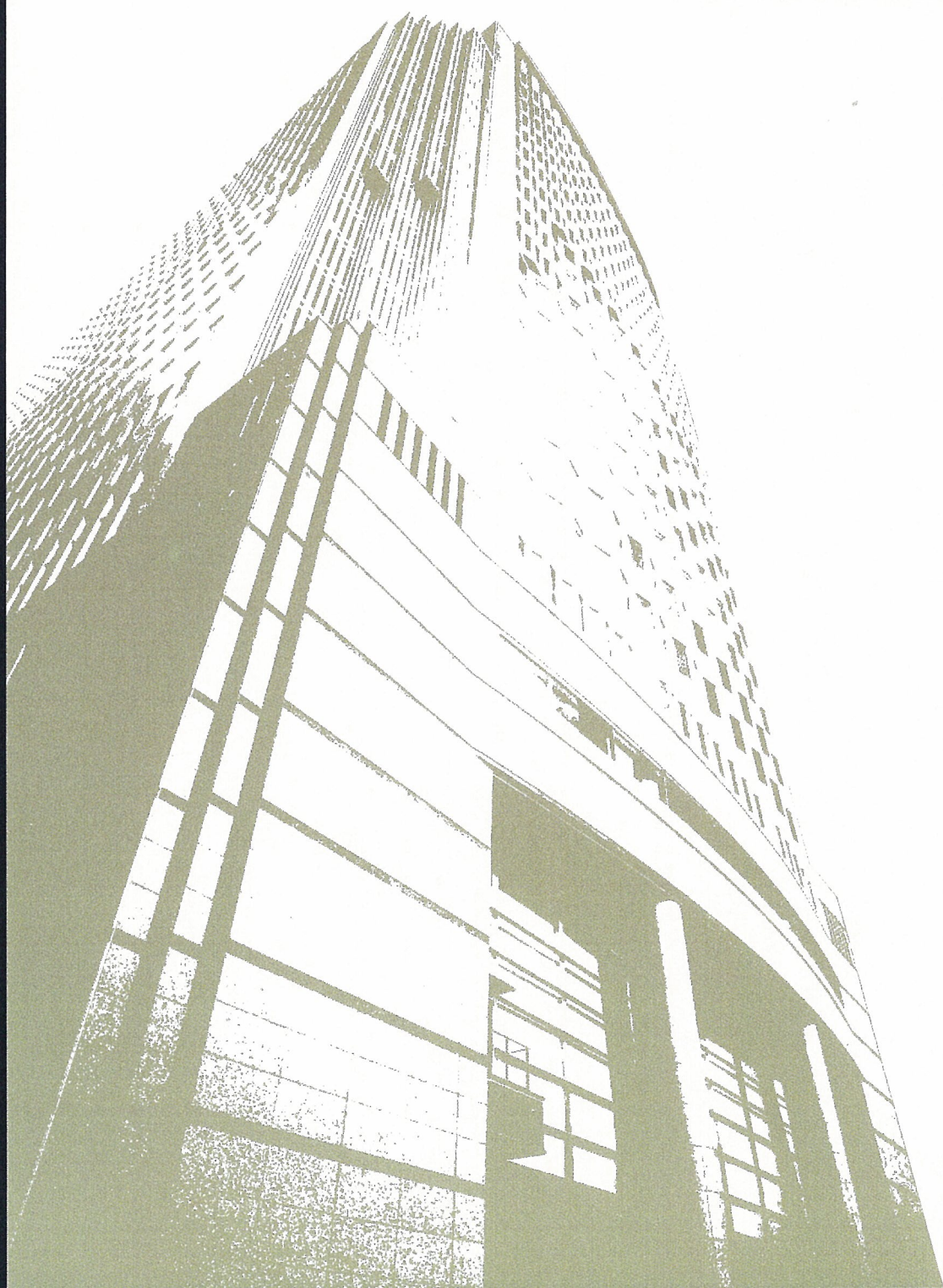


NHK-NAGOYA BROADCASTING CENTER BLDG

NHK名古屋放送センタービル



名古屋の中心地「栄」 その中核を担う信頼のランドマーク 「NHK名古屋放送センタービル」



周辺施設

オアシス21

当ビル直結の立体型公園。店舗やバスターミナルも併設された、多機能な空間です。



オアシス 21

愛知芸術文化センター

美術館、芸術劇場、文化情報センター、図書館から構成される複合施設。様々な文化を発信する、街の賑わいの中心です。



愛知芸術文化センター

セントラルパーク

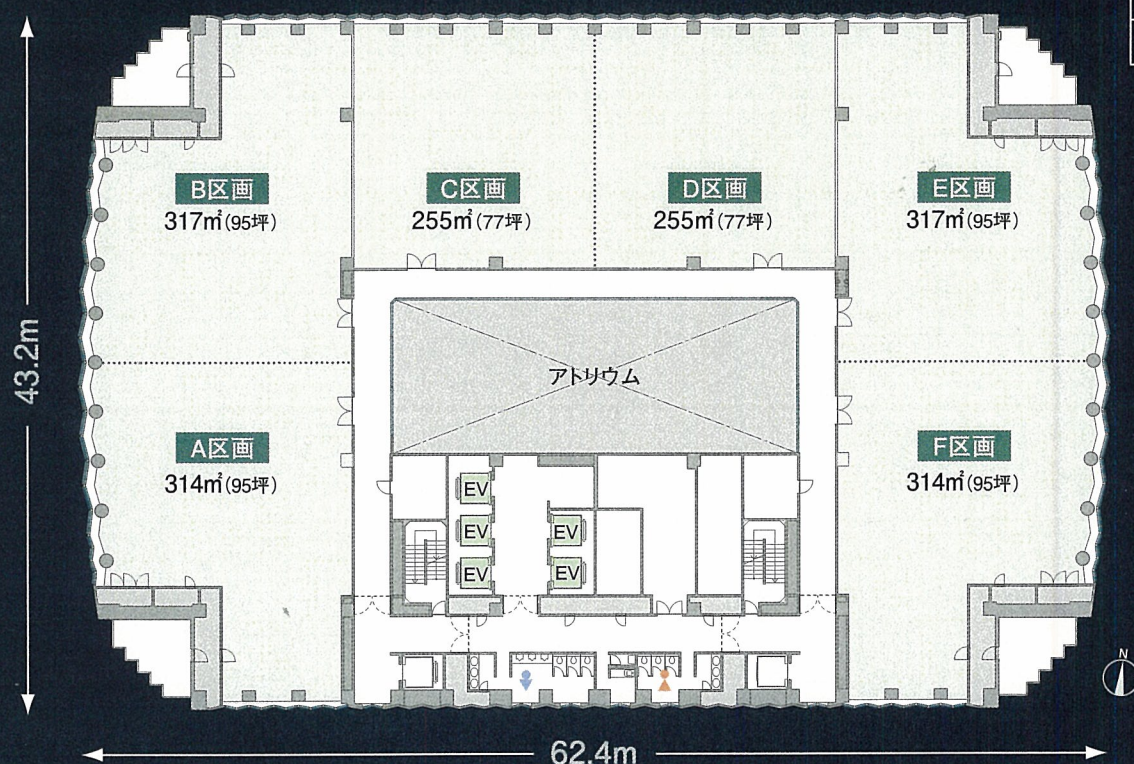
このエリアのシンボルである名古屋テレビ塔の足元には、緑溢れるセントラルパークが広がっています。森の地下街や栄駅、栄町駅と直結し、570台収容可能な駐車場も併設されています。



名古屋テレビ塔



■ 基準階平面図



貸室面積
1,772㎡(536坪)

アトリウム

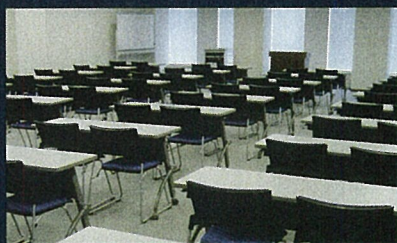
6階オフィスロビーから最上階まで続く吹き抜けが、オフィスワーカーの想像力を広げます。



アトリウム

会議室

6階に大・中・小3タイプの会議室を設置。会議や講義、研修等用途に応じ多様な利用ができます。



大会議室

エレベーター

高層用5台、低層用5台、非常用2台のエレベーターを設置し、スムーズな移動を実現しています。



エレベーターホール

OFFICE FLOOR

機能性と快適性を追求したオフィススペース

1フロア536坪、天井高2,600mmの開放的なオフィススペース。

フロアレイアウトの自由度を追求したオフィスフロアが、企業の円滑なビジネスをサポートします。

FACILITIES

先進のビジネスを支える最高水準のスペック

快適なオフィス環境はもとより、先進ビジネスをサポートする優れたオフィススペック。
先進技術にとどまらず、入居者の安全・安心にも最大限配慮した施設計画となっています。

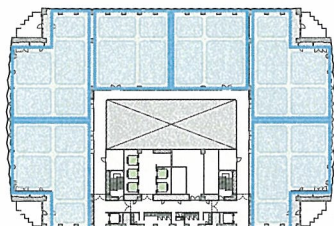
COMFORTABILITY

快適性

運転効率に優れた個別空調システム

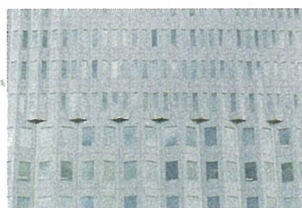
空調ゾーニングは、1フロア28区画に分割。リニューアルを行い、個別空調が可能となり、多様なレイアウトや各人のニーズに合わせた温度制御が可能です。

空調ゾーニング



電波障害を防ぐファサードデザイン

当ビルのファサードには、電波障害を防ぐ波形の形状を採用しています。
優れたデザイン性と執務環境の快適性を両立した構造となっています。



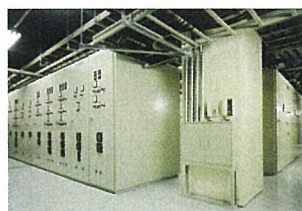
外装

FLEXIBILITY

機能性

安定した電気容量

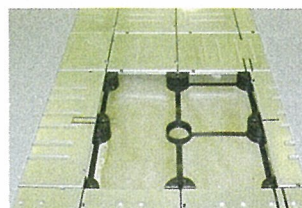
12,000kVAの電力容量を確保。電気使用量の多い什器や大規模サーバーの設置・増設の際にも安定した稼働が可能です。



電気室

各種配線が自在なOAフロア

高さ50mmのOAフロアを標準装備。レイアウトの自由度を確保するとともに、将来的なIT技術の進歩にもフレキシブルに対応します。



OAフロア

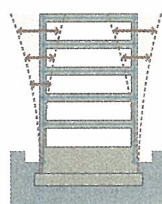
SAFETY

安全性

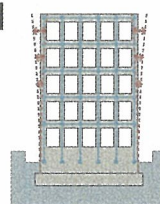
安全性を追求した耐震構造

高層部には建物外周部に柱間隔3.2mの鉄骨柱列構造を採用し、低層部には鋼板を内蔵した豪強な耐震壁を配置。耐震設計について建設大臣認定を取得し、高い耐震性を誇っています。

従来構造

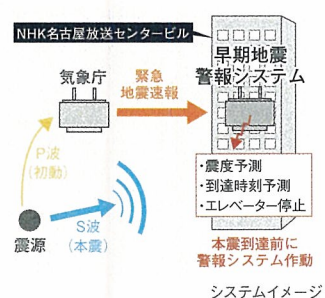


鉄骨柱列構造



緊急地震速報システム

気象庁の緊急地震速報を受信すると、直ちに震度・到達時刻予測、エレベーター停止などを行う緊急地震速報システムを採用。大規模災害による被害を未然に防ぎます。



システムイメージ

SECURITY

防犯性

24時間有人管理の防災センター

館内機能の中枢を担う防災センターにて24時間の有人管理。施設の機能やセキュリティはもとより、快適で安全なオフィス環境を守ります。



防災センター

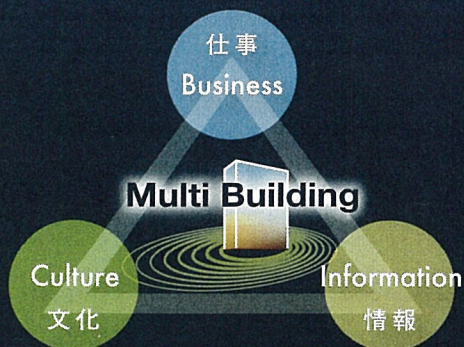
ICカードによる万全のセキュリティ

執務空間への入口に、最新の非接触型ICカードによる入退室管理システム※を採用。万全のセキュリティ体制を整えています。

※24時間入退室可能



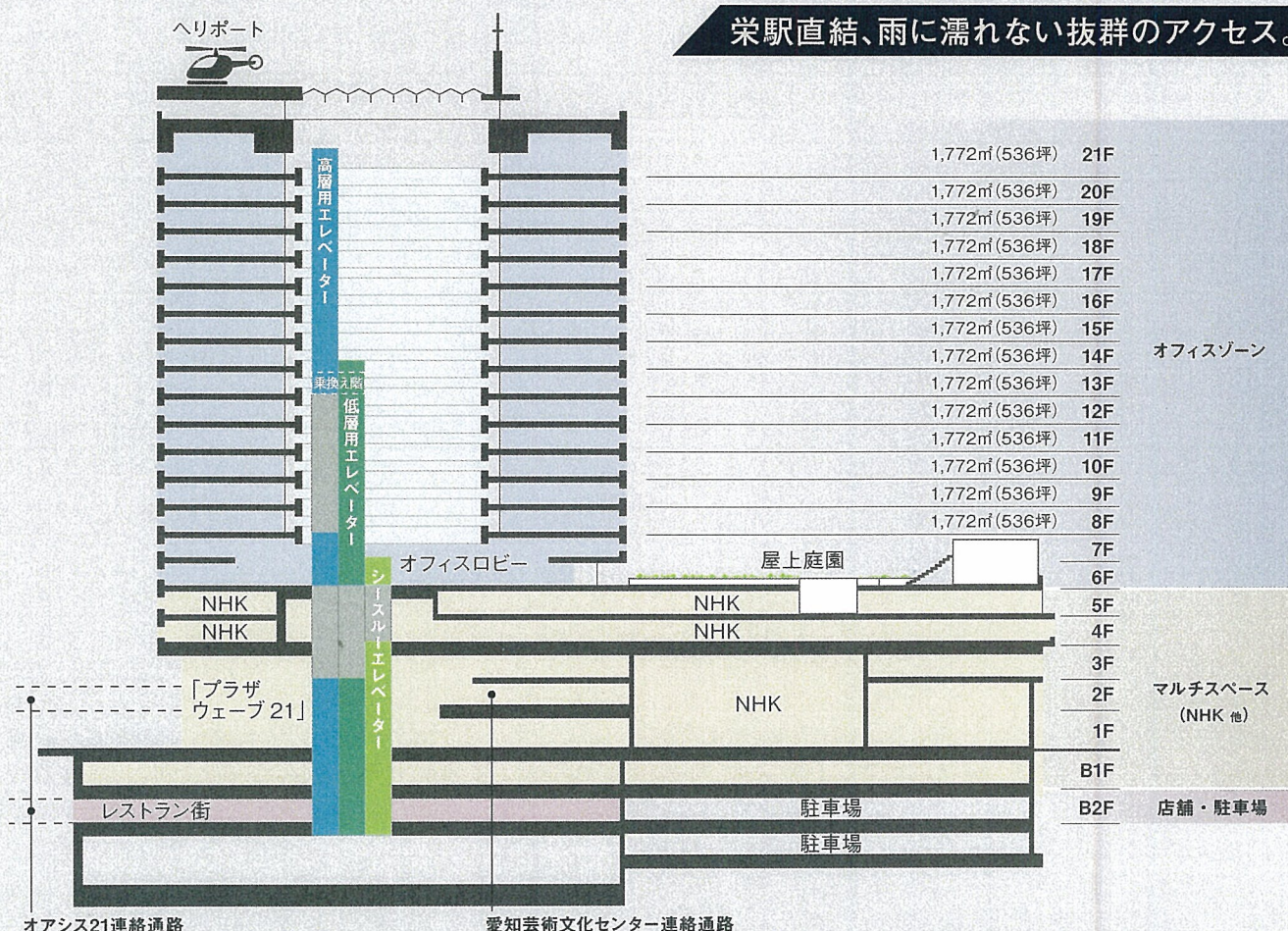
ICカードリーダー



CONCEPT

文化・情報・ビジネスが融合し、
人々の感性と知性を刺激する
マルチ・ビルディング

栄駅直結、雨に濡れない抜群のアクセス。



NHK名古屋放送局

地下1階から5階のマルチスペースには、名古屋の情報発信拠点であるNHK名古屋放送局があります。公開スタジオや放送見学施設も併設され沢山人で賑わいます。

憩いの空間

6階オフィスロビーの一角と屋上庭園は、訪れる人に潤いと癒しを与える憩いの空間となっています。

充実したサービス施設

館内にはコンビニ等の生活利便施設の他、多様な飲食店が軒を連ねるレストラン街(地下2階)が展開しています。

駐車場

地下2階・地下3階には140台収容可能な大型駐車場を備えています。



屋上庭園



レストラン街



地下2階駐車場

OUTLINE

建築概要

建築物名称	NHK名古屋放送センタービル
所在地	名古屋市東区東桜1丁目13番3号
設計・監理	株式会社日建設
設計協力	大成建設株式会社
施工	大成建設株式会社 鹿島建設株式会社 矢作建設工業株式会社
敷地面積	7,927.36㎡(2,398.0坪)
建築面積	6,045.70㎡(1,828.8坪)
延床面積	80,281.49㎡(24,285.1坪)
階数	地上21階 地下4階 塔屋2階
高さ	軒高90m 最高部95m

貸室概要

【貸室仕様(基準階)】

天井	高さ2,600mm(OA床50mm含む)
床	タイルカーペット敷OAフロア 許容床荷重300kg/㎡ (OA床積載荷重基準)
扉	木目調塩ビシート貼り ICカードリーダ装備
空調	個別空調

設備概要

【電気設備】

自家発電機	1,500kVA×2台 3φ6,600V
蓄電池	500AH×2組 54セル据置型
自火報設備	各階煙感知器設置 (1階防災センターにて管理)

【空調設備】

熱源設備	蓄熱槽方式(氷、冷温水)、空気熱源ヒートポンプチラー
空調機設備	エアハンドリングユニット、マルチ型空冷ヒートポンプパッケージ
換気設備	第1種及び第3種
排煙設備	原則として機械排煙(一部加圧防煙)

【衛生設備】

誰でもトイレ	地下2階、1階、21階に設置
給水設備	加圧ポンプ方式、高置タンク方式
給湯設備	ガス中央式、電気局所式
ガス設備	天然ガス(11,000kcal/Nm³)
中水設備	雨水利用

【消火設備】

屋内消火栓、スプリンクラー設備、連結送水管、ハロン消火設備、泡消火設備、粉末消火設備、消防用水

【昇降機設備】

エレベーター乗用	24人乗	210m/分5台 (高層用)
	24人乗	150m/分5台 (低層用)
	15人乗	60m/分2台 (シースルー)
	人荷用	23人乗 105m/分2台 (非常用)
エスカレーター乗用	800型×10台	

お問い合わせ

NHK名古屋放送センタービル

〒461-0005

名古屋市東区東桜一丁目13番3号

NHK名古屋放送センタービル 管理室(地下1階)

TEL:052-952-7311 FAX:052-952-7319

ACCESS



- ▶ 地下鉄東山線・名城線 栄駅から 徒歩 2 分
- ▶ 名鉄瀬戸線 栄町駅から 徒歩 2 分
- ▶ 地下鉄桜通線 久屋大通駅から 徒歩 6 分

【共同事業者】

日本放送協会名古屋放送局

日本生命保険相互会社

ジャパンエクセレント投資法人

名古屋鉄道株式会社