

2026年度 組織改正および人事異動について

星光ビル管理株式会社は次のとおり、組織改正・人事異動を行います。

- I. 2026年度組織改正について・・・P1-2
- II. 2026年度人事異動について・・・P 3-6
- III. 2026年度役員体制について・・・P 7-8

2026年3月10日
星光ビル管理株式会社

I . 2026年度組織改正について

2026年4月1日付で、組織改正を行います。主な変更点は以下の通りです。

①「物件管理」領域における体制の強化

- －設備管理業務の機能を強化するため、「施設広域業務部」を「施設広域業務部」と「施設広域管理部」に分割する再編を行います。
- －日本生命の営業物件への対応を強化するため、「日生FM部」を新設します。

②「営業」領域における体制の強化

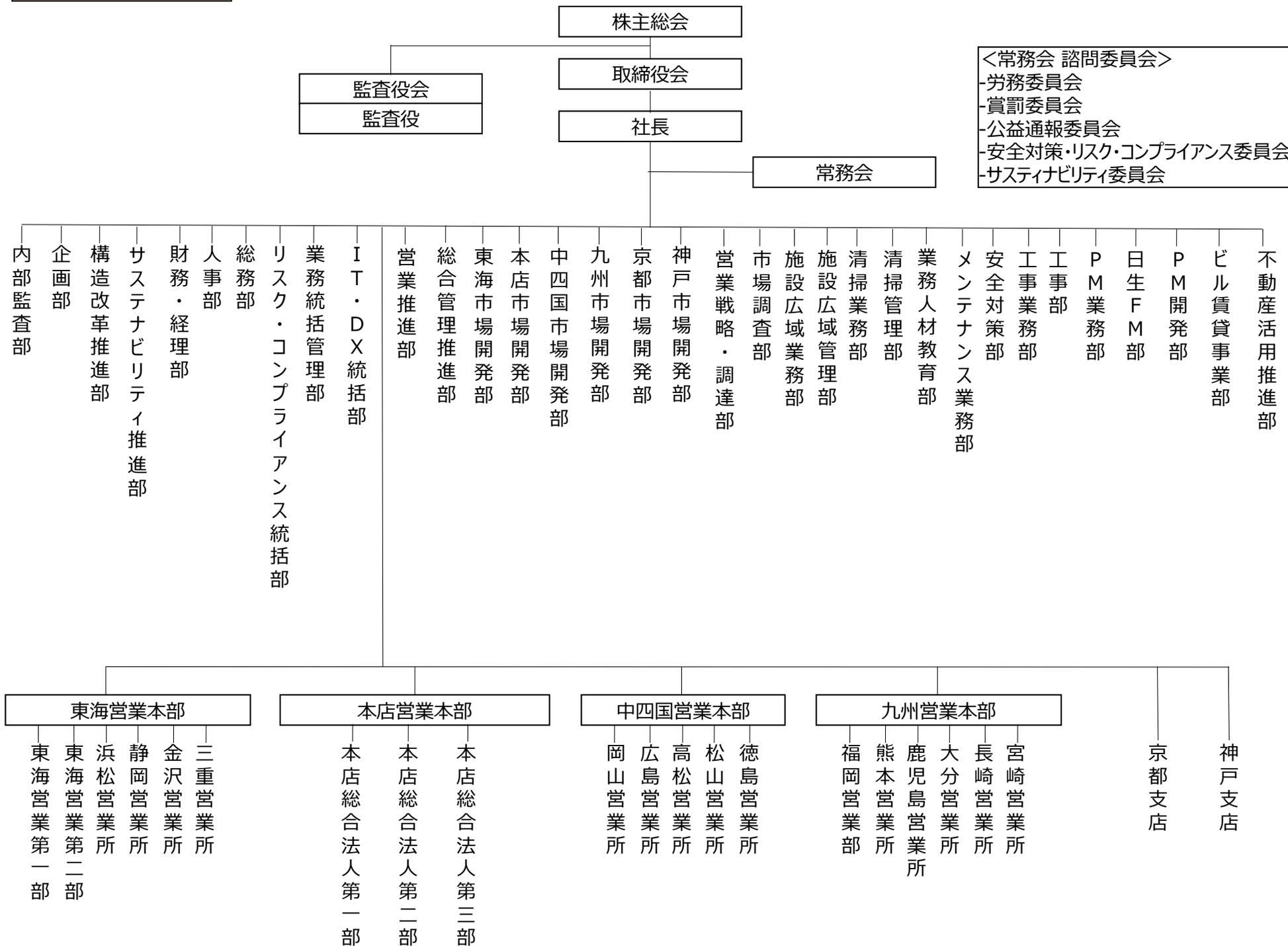
- －管理受託物件を効率的に管理するため、「本店日生ビル管理部」の管理物件を「本店総合法人第一～三部」に移管の上、「本店日生ビル管理部」を収束します。

③「育成」領域における体制の強化

- －設備管理・清掃人材の育成機能を強化するため、「業務人材教育部」を新設します。

④「コーポレート」領域における体制の強化

- －中長期的な構造課題の解決を推進するため、「構造改革推進部」を新設します。
- －各部に分散しているサステナビリティ経営機能について、一体的に推進していく観点から、「サステナビリティ推進部」を新設します。
- －本社各部の機能を調整するため、「企画開発部」を「市場調査部」に統合します。



<常務会 諮問委員会>
 -労務委員会
 -賞罰委員会
 -公益通報委員会
 -安全対策・リスク・コンプライアンス委員会
 -サステナビリティ委員会

Ⅱ. 2026年度人事異動について

・常勤取締役の人事異動

(2026年4月1日付)

氏名	旧職		新職	
内海 弘毅	代表取締役社長	・ 内部監査部担当	代表取締役社長	・ 内部監査・構造改革担当
峯川 章	取締役 専務執行役員	・ 営業部門・ビル管理業務部門管掌 ・ 営業戦略担当・営業(基盤領域)統括担当【営業推進部、各市場開発部(基盤領域)、営業戦略・調達部、市場調査部、営業本部、支店、営業所】	取締役 専務執行役員	・ 営業戦略担当・営業(基盤領域)統括担当【営業推進部、各市場開発部(基盤領域)、営業戦略・調達部、市場調査部、営業本部、支店、営業所】 ・ 営業推進部長委嘱
福岡 亮二	取締役 専務執行役員	・ 管理部門管掌 ・ 営業(新規開拓領域)統括担当・工事業務担当【総合管理推進部、各市場開発部(新規開拓領域)、工事業務部】 ・ 大阪・関西万博推進担当、MICE・IR担当	取締役 専務執行役員	・ 日生FM担当【日生FM部】 ・ 日生FM部長委嘱
清水 信次	取締役 常務執行役員	・ 企画担当【企画部、企画開発部、不動産活用推進部】 ・ 企画部長委嘱 ・ ISO環境管理責任者	取締役 専務執行役員	・ 営業部門・ビル管理業務部門管掌 ・ 企画担当【企画部、サテライト推進部、不動産活用推進部】、ビル管理統括担当【施設広域業務部、施設広域管理部、メンテナンス業務部、清掃業務部、清掃管理部】 ・ 設備・警備・メン担当【施設広域業務部・施設広域管理部・メンテナンス業務部】 ・ 工事業務担当【工事業務部】 ・ 構造改革副担当【構造改革推進部】 ・ ISO環境管理責任者
野田 英孝	取締役 常務執行役員	・ 人事総務担当・リスクコンプライアンス担当【人事部、総務部、リスクコンプライアンス統括部】 ・ 人事部長・京都市場開発部長・営業推進部部長委嘱 ・ 安全衛生対策推進委員長、健康経営責任者、リスク管理責任者、個人情報保護管理者	取締役 常務執行役員	・ 管理部門管掌 ・ 人事総務担当【人事部、総務部、業務人材教育部】 ・ 安全・リスクコンプライアンス担当【安全対策部、リスクコンプライアンス統括部】 ・ 構造改革副担当【構造改革推進部】 ・ 人事部長・京都市場開発部長・営業推進部部長委嘱 ・ 安全衛生対策推進委員長、健康経営責任者、リスク管理責任者、個人情報保護管理者
塩路 展也	取締役 執行役員	・ 事務システム担当・ビル管理業務副担当(主に清掃領域)【業務統括管理部、情報システム部、DX推進部、(清掃業務部、清掃管理部)】 ・ ISO品質管理責任者	取締役 常務執行役員	・ 事務システム担当【業務統括管理部、IT・DX統括部】 ・ 清掃担当【清掃業務部・清掃管理部】 ・ ISO品質管理責任者
田坂 利仁	執行役員	・ 総合管理推進部長・神戸市場開発部長・営業推進部部長委嘱 ・ MICE・IR担当	(※)取締役 常務執行役員	・ 営業(新規開拓領域)統括担当【総合管理推進部、各市場開発部(新規開拓領域)】 ・ 総合管理推進部長・神戸市場開発部長・営業推進部部長委嘱 ・ MICE・IR担当

(※) 田坂利仁氏の取締役選任は、2026年3月25日決議予定の当社臨時株主総会ならびに同月30日決議予定の取締役会にて付議予定。

(2026年4月1日付)

氏名	旧職		新職	
矢藤 義隆	取締役 執行役員	<ul style="list-style-type: none"> 工事担当【工事部】 工事部長委嘱 	取締役 執行役員	<ul style="list-style-type: none"> 経營業務管理責任者、工事担当【工事部】 工事部長委嘱
福井 裕介	取締役 執行役員	<ul style="list-style-type: none"> PM担当【PM業務部、PM開発部、ビル賃貸事業部】 PM業務部長委嘱 	取締役 執行役員	<ul style="list-style-type: none"> PM・ビル賃貸事業担当【PM業務部、PM開発部、ビル賃貸事業部】 PM業務部長委嘱
唐下 仁志	取締役 専務執行役員	<ul style="list-style-type: none"> ビル管理業務担当・星光総合研修センター担当【施設広域業務部、清掃業務部、清掃管理部、メンテナンス業務部、安全対策部】 	取締役	<ul style="list-style-type: none"> 審議役(技術教育領域担当) 業務人材教育部長・星光総合研修センター長委嘱
村本 修	取締役 執行役員	<ul style="list-style-type: none"> 経營業務管理責任者 	取締役	<ul style="list-style-type: none"> 審議役(工事領域担当)

・執行役員の人事異動

(2026年4月1日付)

氏名	旧職		新職	
楠 茂	執行役員	九州営業本部長委嘱	常務執行役員	九州営業本部長委嘱
中東 靖和	執行役員	東海営業本部長委嘱	常務執行役員	東海営業本部長委嘱
玉置 文雄	執行役員	安全対策部長委嘱	執行役員	高松営業所長・工事部調査役委嘱
吉田 周二	執行役員	清掃管理部長委嘱、大阪・関西万博推進担当	執行役員	清掃管理部長委嘱
末松 史朗	執行役員	中四国営業本部長・広島営業所長・工事部調査役委嘱	執行役員	中四国営業本部長・中四国市場開発部長・営業推進部長委嘱
工藤 秀富	執行役員	東海営業第一部長・工事部調査役委嘱	執行役員	広島営業所長・工事部調査役委嘱
秋吉 成高	執行役員	本店総合法人第二部長・工事部調査役委嘱	執行役員	東海営業第一部長・工事部調査役委嘱
田中 信也			執行役員	設備・警備・メンテナンス副担当【施設広域業務部・施設広域管理部・メンテナンス業務部】、清掃副担当【清掃業務部・清掃管理部】、工事業務副担当【工事業務部】

・ 部長・支店長・営業所長の人事異動

(2026年4月1日付)

氏名	旧職	新職
前田 敏博	審議役(NHK名古屋放送センター担当) 兼 NHK名古屋放送センター管理室長	審議役(安全対策領域担当) 兼 安全対策部長
江川 正敏	審議役(工事領域担当、コーポレートガバナンス領域担当) 兼 工事業務部長	審議役(工事領域担当、コーポレートガバナンス領域担当) 兼 工事業務部長 兼 構造改革推進部 部長
澤邊 拓也	審議役(PM領域担当) 兼 ビル賃貸事業部長	審議役(ビル賃貸事業領域担当) 兼 ビル賃貸事業部長
森田 直樹	企画開発部長 兼 企画部 部長	企画部長 兼 サステナビリティ推進部長・ISO担当(ISO推進室長)兼 構造改革推進部 部長
山口 陽大	人事部 部長	構造改革推進部長
黒木 穂	情報システム部長	IT・DX統括部長
三谷 悦也	営業戦略・調達部長	営業戦略・調達部長 兼 構造改革推進部 部長
森下 泰行	市場調査部長	市場調査部長 兼 構造改革推進部 部長
田中 生也	施設広域業務部 部長	施設広域業務部長 兼 構造改革推進部 部長
上田 進護	施設広域業務部長、大阪・関西万博推進担当	施設広域管理部長
若松 一如	清掃業務部長 兼 企画部 部長・ISO担当(ISO推進室長)、大阪・関西万博推進担当	清掃業務部長 兼 構造改革推進部 部長
福留 鶴知	東海営業第二部 次長	東海営業第二部長 兼 工事部 調査役
増田 泰之	本店営業本部 部長	浜松営業所長 兼 工事部 調査役
粟井 徹也	総合管理推進部 部長	本店総合法人第二部長 兼 工事部 調査役
坂元 睦雄	PM業務部 部長(PM推進役)	徳島営業所長 兼 工事部 調査役
脇本 泰博	広島営業所 次長 兼 工事部 調査役	大分営業所長 兼 工事部 調査役

Ⅲ. 2026年度 役員体制について

新役位	氏名	担当所管・委嘱
代表取締役会長	渡邊 一功	
代表取締役社長	内海 弘毅	内部監査・構造改革担当
代表取締役副社長	前田 晃宏	
取締役専務執行役員	峯川 章	営業戦略担当・営業（基盤領域）統括担当 【営業推進部、各市場開発部（基盤領域）、営業戦略・調達部、市場調査部、営業本部、支店、営業所】 営業推進部長委嘱
取締役専務執行役員	福岡 亮二	日生FM担当【日生FM部】、日生FM部長委嘱
取締役専務執行役員	清水 信次	営業部門・ビル管理業務部門管掌 企画担当【企画部、サステナビリティ推進部、不動産活用推進部】、ビル管理統括担当【施設広域業務部、施設広域管理部、メンテナンス業務部、清掃業務部、清掃管理部】、設備・警備・メンテ担当【施設広域業務部・施設広域管理部・メンテナンス業務部】、工事業務担当【工事業務部】、構造改革副担当【構造改革推進部】 ISO環境管理責任者
取締役常務執行役員	野田 英孝	管理部門管掌、人事総務担当【人事部、総務部、業務人材教育部】、安全・リスク・コンプライアンス担当【安全対策部、リスク・コンプライアンス統括部】、構造改革副担当【構造改革推進部】 人事部長・京都市場開発部長・営業推進部部長委嘱 安全衛生対策推進委員長、健康経営責任者、リスク管理責任者、個人情報保護管理者
取締役常務執行役員	塩路 展也	事務システム担当【業務統括管理部、IT・DX統括部】 清掃担当【清掃業務部・清掃管理部】、ISO品質管理責任者
取締役常務執行役員	田坂 利仁	営業（新規開拓領域）統括担当【総合管理推進部、各市場開発部（新規開拓領域）】 総合管理推進部長・神戸市場開発部長・営業推進部部長委嘱、MICE・IR担当
取締役執行役員	矢藤 義隆	経營業務管理責任者、工事担当【工事部】、工事部長委嘱
取締役執行役員	上西 啓之	財務経理担当（CFO）【財務・経理部】
取締役執行役員	福井 裕介	PM・ビル賃貸事業担当【PM業務部、PM開発部、ビル賃貸事業部】、PM業務部長委嘱
取締役	唐下 仁志	審議役（技術教育領域担当）、業務人材教育部長・星光総合研修センター長委嘱
取締役	村本 修	審議役（工事領域担当）
取締役	太田 年昭	
常任監査役(常勤)	阪本 博史	
監査役(常勤)	久保 洋一	
監査役	松永 陽介	
監査役	中平 裕一	

※2026年3月25日決議予定の当社臨時株主総会ならびに同月30日決議予定の取締役会にて付議予定。

新役位	氏名	担当所管・委嘱
専務執行役員	前田 弘之	本店営業本部長・本店市場開発部長・営業推進部部長委嘱
常務執行役員	楠 茂	九州営業本部長委嘱
常務執行役員	中東 靖和	東海営業本部長委嘱
執行役員	玉置 文雄	高松営業所長・工事部調査役委嘱
執行役員	山藤 伸夫	鹿児島営業所長・宮崎営業所長・工事部調査役委嘱
執行役員	石川 富士雄	岡山営業所長・工事部調査役委嘱
執行役員	吉田 周二	清掃管理部長委嘱
執行役員	徳久 貴一	リスク・コンプライアンス統括部長委嘱
執行役員	山口 誠	本店営業本部部長(工事担当)・工事部部長委嘱
執行役員	宮川 佳典	不動産活用推進部長・ビル賃貸事業部部長委嘱
執行役員	島本 一彦	本店総合法人第一部長・工事部調査役委嘱
執行役員	末松 史朗	中四国営業本部長・中四国市場開発部長・営業推進部部長委嘱
執行役員	工藤 秀富	広島営業所長・工事部調査役委嘱
執行役員	秋吉 成高	東海営業第一部長・工事部調査役委嘱
執行役員	田中 信也	設備・警備・メンテナンス副担当【施設広域業務部・施設広域管理部・メンテナンス業務部】、清掃副担当【清掃業務部・清掃管理部】、工事業務副担当【工事業務部】