2025年度
組織改正および人事異動について

星光ビル管理株式会社は次のとおり、組織改正・人事異動を行います。

Ⅰ. 2025年度組織改正について・・・P1-2

Ⅱ. 2025年度人事異動について・・・P 3-5

Ⅲ. 2025年度常勤役員体制について・・・P 6-7

Ⅳ. 顧問の就任について・・・P8

2025年3月11日
星光ビル管理株式会社

Ⅰ．2025年度組織改正について

2025年4月1日付で、組織改正を行います。主な変更点は以下の通りです。

①「本部制」から「担当役員制」への変更

ー経営と執行の効率性と意思決定スピードを高めることを企図し
本部制を廃止（本部長・副本部長職制を収束）、担当役員制へ移行します。

②「清掃」「ビル賃貸」の各領域における体制の強化

ー清掃業務の管理機能を強化するため、「清掃業務部」を「清掃業務部」と「清掃管理部」に分割する再編を行います。

ー自社ビルの有効活用を推進するため、「ビル賃貸事業部」を「ビル賃貸事業部」と「不動産活用推進部」に分割する再編を行います。

③「営業」領域における体制の強化

ー支店・営業所等の特性に応じた営業戦略を推進するため、
「調達業務部」を「営業戦略・調達部」に改組します。

ー市場調査機能を強化するため、「市場調査部」を新設します。

ー各エリアの営業支援を強化するため、「地域担当役員」制度を収束し、
各エリア毎に「市場開発部」（※）を新設します。
（※配置エリア：東海・本店・中四国・九州・京都・神戸）

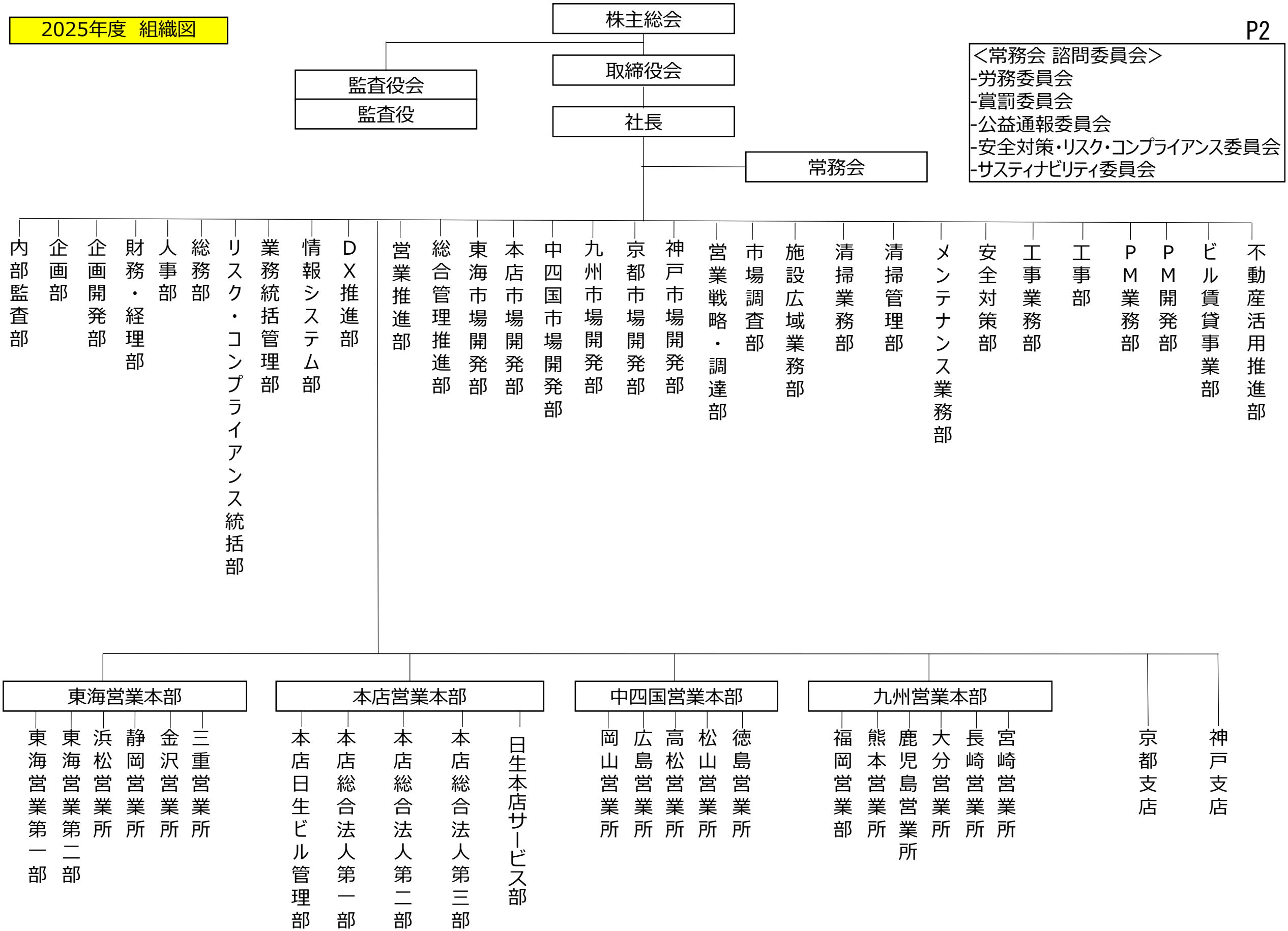
④「育成」領域における体制の強化

ー設備管理・清掃人材の育成機能を強化するため、技術教育部を収束し、人材育成機能を「施設広域業務部」「清掃管理部」へ移管します。

⑤「安全対策」における体制の強化

ー安全対策を推進するため、「安全教育推進部」を「安全対策部」へ改組します。

2025年度　組織図


株主総会
監査役会
監査役
取締役会
社長
常務会
<常務会 諮問委員会>
-労務委員会
-賞罰委員会
-公益通報委員会
-安全対策・リスク・コンプライアンス委員会
-サスティナビリティ委員会
内部監査部
企画部
企画開発部
財務・経理部
人事部
総務部
リスク・コンプライアンス統括部
業務統括管理部
情報システム部
DX推進部
営業推進部
総合管理推進部
東海市場開発部
本店市場開発部
中四国市場開発部
九州市場開発部
京都市場開発部
神戸市場開発部
営業戦略・調達部
市場調査部
施設広域業務部
清掃業務部
清掃管理部
メンテナンス業務部
安全対策部
工事業務部
工事部
PM業務部
PM開発部
ビル賃貸事業部
不動産活用推進部
東海営業本部
東海営業第一部
東海営業第二部
浜松営業所
静岡営業所
金沢営業所
三重営業所
本店営業本部
本店日生ビル管理部
本店総合法人第一部
本店総合法人第二部
本店総合法人第三部
日生本店サービス部
中四国営業本部
岡山営業所
広島営業所
高松営業所
松山営業所
徳島営業所
九州営業本部
福岡営業部
熊本営業所
鹿児島営業所
大分営業所
長崎営業所
宮崎営業所
京都支店
神戸支店

Ⅱ．2025年度人事異動について

・常勤取締役の人事異動　　(2025年4月1日付)

氏　　名	旧　　職		新　　職	
内海　弘毅	代表取締役社長	内部監査部 担当	代表取締役社長	内部監査部担当 [企画担当･本社ﾋﾞﾙ建替PJ担当【企画部、企画開発部、不動産活用推進部】] [PM担当【PM業務部、PM開発部、ﾋﾞﾙ賃貸事業部】]
峯川　章	取締役 専務執行役員	管理総本部長、企画･財務本部長、ISO環境管理責任者 委嘱	取締役 専務執行役員	営業部門･ﾋﾞﾙ管理業務部門管掌 営業戦略担当･営業(基盤領域)統括担当 【営業推進部、各市場開発部(基盤領域)、営業戦略･調達部、市場調査部、営業本部、支店、営業所】
唐下　仁志	取締役 専務執行役員	教育本部長 委嘱、星光総合研修ｾﾝﾀｰ 担当	取締役 専務執行役員	ﾋﾞﾙ管理業務担当･星光総合研修ｾﾝﾀｰ担当【施設広域業務部、清掃業務部、清掃管理部、ﾒﾝﾃﾅﾝｽ業務部、安全対策部】
福岡　亮二	取締役 常務執行役員	営業総本部長、総合管理推進本部長 委嘱、大阪･関西万博推進担当	取締役 専務執行役員	管理部門管掌 営業(新規開拓領域)統括担当･工事業務担当【総合管理推進部、各市場開発部(新規開拓領域)、工事業務部】 大阪･関西万博推進担当、MICE･IR担当
野田　英孝	取締役 執行役員	総務本部長、人事部長、安全衛生対策推進委員長、健康経営責任者、ﾘｽｸ管理責任者、個人情報保護管理者 委嘱、地域担当(京都･滋賀)	取締役 常務執行役員	人事総務担当･ﾘｽｸｺﾝﾌﾟﾗｲｱﾝｽ担当【人事部、総務部、ﾘｽｸ･ｺﾝﾌﾟﾗｲｱﾝｽ統括部】、人事部長･京都市場開発部長･営業推進部部長委嘱、安全衛生対策推進委員長、健康経営責任者、ﾘｽｸ管理責任者、個人情報保護管理者
村本　修	取締役 執行役員	業務本部副本部長(工事管理領域担当)委嘱	取締役 執行役員	経営業務管理責任者
矢藤　義隆	取締役 執行役員	工事業務部長、工事部長、総合管理推進本部副本部長 委嘱	取締役 執行役員	工事担当【工事部】、工事部長委嘱
上西　啓之	取締役 執行役員	企画･財務本部副本部長、CFO 委嘱	取締役 執行役員	財務経理担当(CFO)【財務･経理部】
塩路　展也	取締役 執行役員	営業推進本部長、総合管理推進本部副本部長 委嘱	取締役 執行役員	事務ｼｽﾃﾑ担当･ﾋﾞﾙ管理業務副担当(主に清掃領域) 【業務統括管理部、情報ｼｽﾃﾑ部、DX推進部(清掃業務部、清掃管理部)】、ISO品質管理責任者
澤邉　拓也	取締役 常務執行役員	PM本部長 委嘱	取締役	審議役(PM領域担当)、ﾋﾞﾙ賃貸事業部長委嘱
濱野　恵子	取締役 執行役員	総務本部副本部長(総務領域担当)委嘱、女性活躍推進担当	取締役	審議役(女性活躍推進領域担当)、総務部長委嘱

・執行役員の人事異動

(2025年4月1日付)

氏　　名	旧　　職		新　　職	
前田　弘之	常務執行役員	本店営業本部長、総合管理推進本部副本部長 委嘱	専務執行役員	本店営業本部長･本店市場開発部長・営業推進部部長委嘱
清水　信次	執行役員	業務本部副本部長(清掃、品質管理領域担当)委嘱	常務執行役員	企画担当･本社ﾋﾞﾙ建替PJ担当【企画部、企画開発部、不動産活用推進部】、企画部長委嘱、ISO環境管理責任者
林　浩幸	執行役員	PM本部副本部長(ﾋﾞﾙ賃貸事業領域担当)、PM開発部長 委嘱	執行役員	PM開発部長委嘱、堂島ｱﾊﾞﾝｻﾞ管理株式会社出向兼務
玉置　文雄	執行役員	技術教育部長 委嘱	執行役員	安全対策部長委嘱
山藤　伸夫	執行役員	神戸支店長、総合管理推進本部副本部長、工事部調査役 委嘱	執行役員	鹿児島営業所長･宮崎営業所長･工事部調査役委嘱
石川　富士雄	執行役員	広島営業所長、工事部調査役 委嘱	執行役員	岡山営業所長･工事部調査役委嘱
楠　茂	執行役員	本店総合法人第一部長、工事部調査役 委嘱	執行役員	九州営業本部長委嘱
吉田　周二	執行役員	東海営業本部副本部長、静岡営業所長、工事部調査役 委嘱、地域担当(静岡･三重)	執行役員	清掃管理部長委嘱、大阪･関西万博推進担当
中東　靖和	執行役員	総務本部副本部長(BCP担当)、ﾘｽｸｺﾝﾌﾟﾗｲｱﾝｽ統括部長 委嘱	執行役員	東海営業本部長委嘱
徳久　貴一	執行役員	清掃業務部長 委嘱、大阪･関西万博推進担当	執行役員	ﾘｽｸ･ｺﾝﾌﾟﾗｲｱﾝｽ統括部長委嘱
田坂　利仁	執行役員	総合管理推進部長 委嘱、地域担当(神戸･兵庫)	執行役員	総合管理推進部長･神戸市場開発部長･営業推進部部長委嘱、MICE･IR担当
宮川　佳典	—	ﾋﾞﾙ賃貸事業部長	執行役員	不動産活用推進部長･ﾋﾞﾙ賃貸事業部部長委嘱
島本　一彦	—	総合管理推進部	執行役員	本店総合法人第一部長･工事部調査役委嘱
末松　史朗	—	九州営業本部 営業副本部長 兼 鹿児島営業所長 兼 宮崎営業所長 兼 工事部 調査役	執行役員	中四国営業本部長･広島営業所長･工事部調査役委嘱
工藤　秀富	—	東海営業第一部長 兼 工事部 調査役	執行役員	東海営業第一部長･工事部調査役委嘱
秋吉　成髙	—	本店総合法人第二部長 兼 工事部 調査役	執行役員	本店総合法人第二部長･工事部調査役委嘱
福井　裕介	—	PM業務部長	執行役員	PM担当【PM業務部、PM開発部、ﾋﾞﾙ賃貸事業部】、PM業務部長委嘱

・部長･支店長・営業所長の人事異動

(2025年4月1日付)

氏　　名	旧　　職	新　　職
森田　直樹	企画部長	企画開発部長 兼 企画部 部長
坂井　修一	財務･経理部長 兼 財務･経理部 経理ｸﾞﾙｰﾌﾟ 次長「経理ｸﾞﾙｰﾌﾟ長」	財務･経理部長 兼 財務･経理部 次長
林　純一	業務統括管理部長 兼 業務統括管理部 PM事務管理ｸﾞﾙｰﾌﾟ 次長「PM事務管理ｸﾞﾙｰﾌﾟ長」	業務統括管理部長 兼 業務統括管理部 次長
三谷　悦也	本店営業本部 部長	営業戦略･調達部長
森下　泰行	本店営業本部 部長	市場調査部長
若松　一如	安全教育推進部長 兼 企画部 部長 兼 ISO担当(ISO推進室長) 兼 大阪･関西万博推進担当	清掃業務部長 兼 企画部 部長 兼 ISO担当(ISO推進室長) 兼 大阪･関西万博推進担当
岡本　哲也	施設広域業務部 設備業務ｸﾞﾙｰﾌﾟ 次長「設備業務ｸﾞﾙｰﾌﾟ長」 兼 ﾘｽｸ･ｺﾝﾌﾟﾗｲｱﾝｽ統括部 次長 兼 大阪･関西万博推進担当	静岡営業所長 兼 工事部 調査役
林　幹男	調達業務部長 兼 調達業務ｸﾞﾙｰﾌﾟ 次長 「調達業務ｸﾞﾙｰﾌﾟ長」	金沢営業所長 兼 工事部 調査役
清水　康弘	熊本営業所長 兼 工事部 調査役	本店総合法人第三部長 兼 工事部 調査役
大坂　聡	金沢営業所長 兼 工事部 調査役	熊本営業所長 兼 工事部 調査役
村谷　歩	施設広域業務部 部長	神戸支店長 兼 工事部 調査役

Ⅲ. 2025年度 常勤役員体制について

（2025年4月1日付）

新役位	氏名	担当所管・委嘱
代表取締役会長	渡邊　一功	
代表取締役社長	内海　弘毅	内部監査部担当 ［企画担当・本社ビル建替PJ担当【企画部、企画開発部、不動産活用推進部】］ ［PM担当【PM業務部、PM開発部、ビル賃貸事業部】］
取締役専務執行役員	峯川　章	営業部門・ビル管理業務部門管掌 営業戦略担当・営業（基盤領域）統括担当 【営業推進部、各市場開発部（基盤領域）、営業戦略･調達部、市場調査部、営業本部、支店、営業所】
取締役専務執行役員	唐下　仁志	ビル管理業務担当・星光総合研修センター担当【施設広域業務部、清掃業務部、清掃管理部、メンテナンス業務部、安全対策部】
取締役専務執行役員	福岡　亮二	管理部門管掌 営業（新規開拓領域）統括担当・工事業務担当【総合管理推進部、各市場開発部（新規開拓領域）、工事業務部】 大阪･関西万博推進担当、MICE･IR担当
取締役常務執行役員	野田　英孝	人事総務担当・リスク･コンプライアンス担当【人事部、総務部、リスク･コンプライアンス統括部】、人事部長・京都市場開発部長・営業推進部部長委嘱、安全衛生対策推進委員長、健康経営責任者、リスク管理責任者、個人情報保護管理者
取締役執行役員	村本　修	経営業務管理責任者
取締役執行役員	矢藤　義隆	工事担当【工事部】、工事部長委嘱
取締役執行役員	上西　啓之	財務経理担当（CFO）【財務・経理部】
取締役執行役員	塩路　展也	事務システム担当・ビル管理業務副担当（主に清掃領域） 【業務統括管理部、情報システム部、DX推進部（清掃業務部、清掃管理部）】、ISO品質管理責任者
取締役	澤邉　拓也	審議役（PM領域担当）、ビル賃貸事業部長委嘱
取締役	濱野　恵子	審議役（女性活躍推進領域担当）、総務部長委嘱

（2025年4月1日付）

新役位	氏名	担当所管・委嘱
専務執行役員	前田　弘之	本店営業本部長・本店市場開発部長・営業推進部部長委嘱
常務執行役員	清水　信次	企画担当・本社ビル建替PJ担当【企画部、企画開発部、不動産活用推進部】、企画部長委嘱 ISO環境管理責任者
執行役員	林　浩幸	PM開発部長委嘱、堂島アバンザ管理株式会社出向兼務
執行役員	玉置　文雄	安全対策部長委嘱
執行役員	山藤　伸夫	鹿児島営業所長・宮崎営業所長・工事部調査役委嘱
執行役員	石川　富士雄	岡山営業所長・工事部調査役委嘱
執行役員	楠　茂	九州営業本部長委嘱
執行役員	吉田　周二	清掃管理部長委嘱、大阪･関西万博推進担当
執行役員	中東　靖和	東海営業本部長委嘱
執行役員	徳久　貴一	リスク･コンプライアンス統括部長委嘱
執行役員	田坂　利仁	総合管理推進部長・神戸市場開発部長・営業推進部部長委嘱、MICE・IR担当
執行役員	山口　誠	本店営業本部部長（工事担当）・工事部部長委嘱
執行役員	宮川　佳典	不動産活用推進部長・ビル賃貸事業部部長委嘱
執行役員	島本　一彦	本店総合法人第一部長・工事部調査役委嘱
執行役員	末松　史朗	中四国営業本部長・広島営業所長・工事部調査役委嘱
執行役員	工藤　秀富	東海営業第一部長・工事部調査役委嘱
執行役員	秋吉　成髙	本店総合法人第二部長・工事部調査役委嘱
執行役員	福井　裕介	PM担当【PM業務部、PM開発部、ビル賃貸事業部】、PM業務部長委嘱

Ⅳ．顧問の就任について

（2025年3月25日付）

新役位	氏名
顧問	前田　晃宏