
管理実績紹介資料

マンション



星光ビル管理株式会社



マンション

資産価値向上にむけた計画性により
長期的、安定的な資産価値の向上を目指します。

経験と最新知識をもったフロントスタッフが長期的な視点で資産価値の維持・向上を実現する修繕計画の策定することで資産価値の向上を目指します。また専管スタッフによる安全パトロール(簡易建物診断)を実施し安心・安全な施設運営を実現します。



ソワール新檜尾台団地

地上14階 | 大阪府堺市



プラネスーペリア奈良三条通り

地上8階 | 奈良県奈良市



プラネスーパーリア西宮北口

地上10階 | 兵庫県西宮市



プラネスーパーリア与力町

地上18階、地下1階 | 大阪府大阪市



プラネ高槻ガーデンライフ

地上13階、地下1階 | 大阪府高槻市

社名	星光ビル管理株式会社 (セイコウビルカンリカブシキガイシャ)		
本社所在地	〒541-0044 大阪府大阪市中央区伏見町 4 丁目 4 番 1 号 TEL : 06-6201-0021 (代表) FAX : 06-6227-0746		
設立	昭和 25 年 12 月 27 日		
資本金	5 億 62 万 5 千円		
代表者	社長 饗庭 浩二 (アイバコウジ)		
年商	393億3千7百万円 (2017年度決算)		
従業員数	総数 6,004名 (2018年3月31日現在)		
株主	大星ビル管理株式会社 株式会社星和ビジネスリンク 日本生命保険相互会社 三機工業株式会社 株式会社りそな銀行 株式会社みずほ銀行 株式会社三井住友銀行 みずほ信託銀行株式会社 新日鉄興和不動産株式会社 日本土地建物株式会社	東洋プロパティ株式会社 神戸ビル管理株式会社 株式会社三菱UFJ銀行 三信株式会社 三菱 UFJ キャピタル株式会社 株式会社大林組 ハウライ株式会社 株式会社セディナ 株式会社鴻池組 株式会社北洋銀行	室町建物株式会社 株式会社陽栄 富士倉庫運輸株式会社 鹿島建設株式会社 清水建設株式会社 大成建設株式会社 阪神電気鉄道株式会社 (2018年3月31日現在)
主要取引銀行	株式会社みずほ銀行	株式会社三井住友銀行	株式会社三菱UFJ銀行
主な事業	1. オフィスビル、病院・老健施設、 商業施設、工場・物流倉庫、 公共・教育施設、ホテル・宿泊施設などの 総合管理業務 - 設備機器の保守・運転 - 保安警備 - 設備点検整備 - 広域機械管理 - 清掃管理 2. 建築・設備工事業務 3. オフィスインテリアサービス業務 4. 不動産賃貸業務 5. 賃貸ビル事務代行業務 6. 駐車場・貸会議室運営業務 7. 損害保険代理店業務		
主な許認可登録	建築物環境衛生総合管理業	大阪府 30 (総) 第 3-24 号	
	建築物空気環境測定業	大阪府 27 空第 1-1 号	
	建築物飲料水水質検査業	大阪府 27 水第 1-1 号	
	建築物飲料水貯水槽清掃業	大阪府 24 (貯) 第9-126号	
	建築物ねずみ、こん虫等防除業	大阪府 24 (ね) 第9-40号	
	警備業	大阪府公安委員会 第 62000189 号	
	一般建設業	大阪府知事許可 (般-29) 第97633号 (消防施設工事業、電気通信工事業)	
	特定建設業	大阪府知事許可 (特-29) 第97633号 (建築工事業、鋼構造物工事業、 内装仕上工事業、塗装工事業、防水工事業、電気工事業、管工事業、 ガラス工事業、建具工事業)	
	一級建築士事務所	大阪府知事登録 (ト) 第 9888 号	
	登録電気工事業	大阪府知事 第 07-013 号	
	医療関連サービスマーク認定	G (9)-1710270042	
	マンション管理業	国土交通大臣 (4) 第060958号	
	宅地建物取引業	国土交通大臣 (3) 第 6995 号	
	高度管理医療機器等販売業・賃貸業	大阪府知事許可 第 N04901 号	