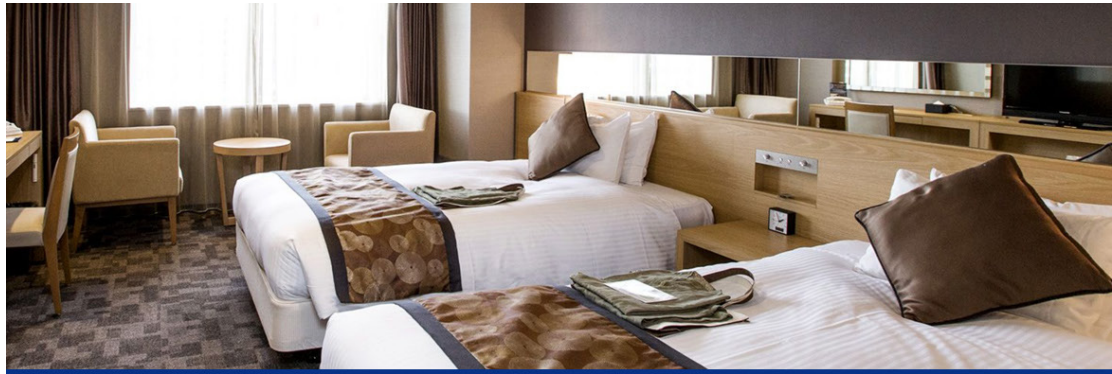

管理実績紹介資料

ホテル・宿泊施設



星光ビル管理株式会社



ホテル・宿泊施設

客室品質のバラつきを小さくするために、 客室管理という観点から業務を遂行いたします。

客室管理という観点と24時間365日稼働し、客室稼働率の変動に即応する体制を構築を実施します。また接客マナー教育の徹底によりお客様の満足度の向上を実現します。



リーガロイヤルホテル大阪

清掃

感動と満足の追求を主軸とした、 国内外のお客様をお迎えるホテル。

リーガロイヤルホテルの前身「新大阪ホテル」が誕生したのは、昭和10年(1935年)1月16日。「関西に賓客を迎えるための迎賓館的なホテルを」との政財界からの要望により生まれました。その後、「ロイヤルホテル」「リーガロイヤルホテル」と名称を変えながら、国賓・皇室をはじめ国内外のお客様をお迎えるホテルとして感動と満足の追求を主軸としたホテル運営を行っています。

地上30階、地下2階 | 大阪府大阪市



星光ビル管理による実施作業内容



清掃業務

お客様のご利用が少なくなる深夜時間帯を中心に、ホールや廊下などのパブリック清掃を行なっています。関西屈指のハイグレードホテルの清掃ですので、誇りを持って業務させていただいております。



アルモントホテル京都

志高く、「心をつくす」ホテル。

ご利用されるすべてのお客様に、志(理想)高く、「心をつくす」ホテルを実践し、ホスピタリティを実現したいという思いを込めた運営をおこなっている。『ミシュランガイド京都・大阪 2016』において「快適」の意味を表す2つのパビリオンマークをオープン以来3年連続獲得。

地上6階 | 京都府京都市

社名	星光ビル管理株式会社 (セイコウビルカンリカブシキガイシャ)		
本社所在地	〒541-0041 大阪府大阪市中央区北浜3丁目5番29号 日本生命淀屋橋ビル TEL: 06-6201-0021 (代表) FAX: 06-6227-0746		
設立	昭和 25 年 12 月 27 日		
資本金	5 億 62 万 5 千円		
代表取締役	社長 長谷川 靖 (ハセガワヤスシ)		
年商	353億円 (2022年度決算)		
従業員数	総数 4,092名 (2023年4月1日現在)		
株主	大星ビル管理株式会社 三信株式会社 三機工業株式会社 日本生命保険相互会社 株式会社りそな銀行 株式会社みずほ銀行 株式会社三井住友銀行 みずほ信託銀行株式会社 神戸ビル管理株式会社 中央日本土地建物株式会社 東洋不動産株式会社 日鉄興和不動産株式会社 株式会社三菱UFJ銀行 三菱UFJキャピタル株式会社 株式会社大林組 ハウライ株式会社 SMBCファイナンスサービス株式会社 株式会社鴻池組 株式会社北洋銀行 室町建物株式会社 株式会社陽栄 富士倉庫運輸株式会社 鹿島建設株式会社 清水建設株式会社 大成建設株式会社 阪神電気鉄道株式会社 (2023年3月31日現在)		
主要取引銀行	株式会社みずほ銀行	株式会社三井住友銀行	株式会社三菱UFJ銀行
主な事業	1. オフィスビル、病院・老健施設、商業施設、工場・物流倉庫、公共・教育施設、ホテル・宿泊施設などの総合管理業務 - 設備機器の保守・運転 - 設備点検整備 - 清掃管理 - 保安警備 - 広域機械管理 2. 建築・設備工事業務 3. オフィスインテリアサービス業務 4. 不動産賃貸業務 5. 賃貸ビル事務代行業務 6. 駐車場・貸会議室運営業務 7. 損害保険代理店業務		
主な許認可登録	建築物環境衛生総合管理業 建築物空気環境測定業 建築物飲料水水質検査業 建築物飲料水貯水槽清掃業 建築物ねずみ、こん虫等防除業 警備業 一般建設業 特定建設業 一級建築士事務所 登録電気工事業 医療関連サービスマーク認定 宅地建物取引業 高度管理医療機器等販売業・賃貸業	大阪府 30 (総) 第3-24号 大阪府 3 空 第2-1号 大阪府 3 水 第2-1号 大阪府 30 (貯) 第10-126号 大阪府 30 (ね) 第10-40号 大阪府公安委員会 第62000189号 大阪府知事許可 (般-4) 第97633号 (消防施設工事業、電気通信工事業、機械器具設置工事業) 大阪府知事許可 (特-4) 第97633号 (建築工事業、鋼構造物工事業、内装仕上工事業、塗装工事業、防水工事業、電気工事業、管工事業、ガラス工事業、建具工事業) 大阪府知事登録 (リ) 第9888号 大阪府知事届出 第07-013号 G (10) 2010270042 国土交通大臣(4)第6995号 大阪市長許可 第N04901号	